Управляющая организация: ООО "ЭЛЛАДА"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г.Новокузнецк, ул.БАТЮШКОВА, д. 8 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 3 865,70 м^2

Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.
	82,586

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств за предыдущий месяц*			Задолженность за отчётный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		**859201,20**	**9900,00**	**869101,20**	**756239,66**	**7200,00**	**763439,66**	**102961,54**	**2700,00**	**105661,54**	**87,840**
Содержание жилья		597383,88	9900,00	607283,88	526450,84	7200,00	533650,84	70933,04	2700,00	73633,04	87,880
Текущий ремонт жилья		261817,32		261817,32	230424,01		230424,01	31393,31		31393,31	88,010
Вывоз мусора		0,00		0,00	-635,19		-635,19	635,19		635,19	#ДЕЛ/0!
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		**94074,75**		**94074,75**	**82497,53**		**82497,53**	**11577,22**		**11577,22**	87,690
ИТОГО:		**953275,95**	**9900,00**	**963175,95**	**838737,19**	**7200,00**	**845937,19**	**114538,76**	**2700,00**	**117238,76**	**88%**
Доп.взносы на ремонт МКД		**164704,81**		**164704,81**	**149378,58**		**149378,58**	**15326,23**		**15326,23**	**91%**

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за2019 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказаных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	251 695,76	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бат.-8-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	120 609,84	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бат.-8-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	29 572,66	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бат.-8-с
Дератизация подвальных помещений	327,31	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бат.-8-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	13 916,52	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бат.-8-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	70 703,64	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бат.-8-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	25 474,95	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бат.-8-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	70 776,60	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бат.-8-с
Аренда контейнеров ТКО	11 597,16	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бат.-8-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	65 871,48	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бат.-8-с
Прочие услуги	0,00	Акт приёма-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Бат.-8-с
Текущий ремонт МКД	243 606,47	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Бат.-8
Работы по содержанию и благоустройству МКД	0,00	
ИТОГО жилищные услуги:	**904 152,39**	

**Документы, приема-передачи выполнених работ (оказаных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчётную дату:	24,370

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	151,500	149,379	-2,121

Приложения:

1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.

2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполнених по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____